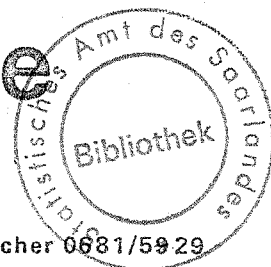


Statistische Berichte

Statistisches Amt des Saarlandes



6600 Saarbrücken 1, Hardenbergstraße 3. Postfach 409, Fernsprecher 0681/5929

M | 4 vj. 1 + 2/76

Ausgegeben am 27. Juli 1976

Preisindizes für Bauwerke im Februar und Mai 1976

Im Zuge der Umstellung der Preisindizes auf das neue Basisjahr 1970 (= 100) werden nunmehr auch die Baupreisindizes auf dieser Basis berechnet. Im Vordergrund der Überlegungen zur Umbasierung stand neben der Anpassung an die anderen Preisindizes die Notwendigkeit, die Indexgrundlagen an die veränderten wirtschaftlichen und technischen Gegebenheiten anzupassen. Die neuen, bundeseinheitlich verwendeten Wägungsschemata, die als feste Größe den Indexberechnungen zugrundeliegen, entsprechen den Verhältnissen des Jahres 1970. Sie fußen auf Abrechnungsunterlagen von im Basisjahr erstellten, für den betreffenden Bauwerkstyp repräsentativen Gebäuden. Bei der Überarbeitung des Programms wurden neben einem Austausch von Bauleistungen –Wegfall nicht mehr zeitgemäßer und Aufnahme neuer Bauleistungen– auch die mit der 1973 neugefaßten Verdingungsordnung für Bauleistungen (VOB) eingetretenen Änderungen in der Gruppierung der Bauleistungen berücksichtigt. Bisher waren die Indizes für die einzelnen Arbeiten zu Indizes für die Bauabschnitte „Erd- und Grundbau“, „Rohbau“, „Ausbau“ und „Haustechnische Anlagen“, entsprechend einer früheren Fassung der VOB zusammengefaßt. An ihre Stelle treten die Gruppen „Rohbau“ und „Ausbau“. Die Zusammenfassung beider Gruppen ergibt die Hauptleistungsgruppe „Bauleistungen am Bauwerk“.¹⁾ Dieser Begriff und die genaue Abgrenzung wurden der DIN 276 entnommen. Zugleich wurde das Indexprogramm um die Preisindizes für den Straßenbau und für Instandhaltung (Wohngebäude) erweitert.

Alle neuen Preisindizes sind originär bis Februar 1968 zurückgerechnet. Dieser Monat wurde als Verkettungszeitpunkt für die Bildung durchlaufender Reihen gewählt. Eine Veröffentlichung dieser Zahlen erfolgt in einem späteren Statistischen Bericht.

1) Nähere methodische Einzelheiten zur Indexumstellung enthält der Aufsatz „Baupreisindizes auf Basis 1970“ in Wirtschaft und Statistik, Heft 3/1976.

Preisindizes für Bauwerke im Saarland
Neubau — Bauleistungen am Bauwerk

| Bauarbeit | November | Februar | Mai | Veränderung in % | |
|--|------------|---------|-------|------------------------------------|-------------------------------|
| | 1975 | 1976 | | Februar 76 gegen November 75 | Mai 76 gegen Februar 76 |
| | 1970 = 100 | | | | |
| Wohngebäude | | | | | |
| Erdarbeiten | 137,1 | 136,3 | 139,8 | - 0,6 | + 2,6 |
| Verbauarbeiten | 146,1 | 145,2 | 149,5 | - 0,6 | + 3,0 |
| Rammarbeiten | 142,8 | 142,8 | 146,6 | - | + 2,7 |
| Entwässerungskanalarbeiten | 142,9 | 142,6 | 147,4 | - 0,2 | + 3,4 |
| Oberbauschichten ohne Bindemittel | 138,7 | 138,7 | 141,8 | - | + 2,2 |
| Mauerarbeiten | 151,8 | 151,8 | 158,3 | - | + 4,3 |
| Beton- und Stahlbetonarbeiten | 138,5 | 138,6 | 144,2 | + 0,1 | + 4,0 |
| Naturwerksteinarbeiten | 147,3 | 147,3 | 152,8 | - | + 3,7 |
| Betonwerksteinarbeiten | 164,7 | 164,7 | 170,5 | - | + 3,5 |
| Zimmer- und Holzbauarbeiten | 169,0 | 170,0 | 176,3 | + 0,6 | + 3,7 |
| Stahlbauarbeiten | 135,8 | 137,2 | 139,6 | + 1,0 | + 1,7 |
| Abdichtung gegen nichtdrückendes Wasser | 180,2 | 183,7 | 188,7 | + 1,9 | + 2,7 |
| Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten | 157,8 | 158,2 | 165,8 | + 0,3 | + 4,8 |
| Gerüstarbeiten | 134,2 | 134,2 | 139,2 | - | + 3,7 |
| Rohbauarbeiten | 146,8 | 146,9 | 152,7 | + 0,1 | + 3,9 |
| | | | | | |
| Stahlbauarbeiten | 160,4 | 159,8 | 161,3 | - 0,4 | + 0,9 |
| Klempnerarbeiten | 153,8 | 154,0 | 158,5 | + 0,1 | + 2,9 |
| Putz- und Stuckarbeiten | 145,7 | 145,6 | 148,1 | - 0,1 | + 1,7 |
| Fliesen- und Plattenarbeiten | 152,4 | 154,2 | 161,1 | + 1,2 | + 4,5 |
| Estricharbeiten | 153,3 | 157,1 | 160,0 | + 2,5 | + 1,8 |
| Asphaltbelagarbeiten | 143,9 | 143,9 | 143,9 | - | - |
| Tischlerarbeiten | 180,5 | 182,3 | 190,9 | + 1,0 | + 4,7 |
| Parkettarbeiten | 152,9 | 152,9 | 154,2 | - | + 0,9 |
| Rolladenarbeiten | 121,5 | 121,5 | 122,0 | - | + 0,4 |
| Metallbauarbeiten, Schlosserarbeiten | 131,4 | 134,1 | 135,1 | + 2,1 | + 0,7 |
| Verglasungsarbeiten | 142,7 | 155,1 | 160,4 | + 8,7 | + 3,4 |
| Anstricharbeiten | 152,2 | 153,4 | 155,4 | + 0,8 | + 1,3 |
| Bodenbelagarbeiten | 142,3 | 141,9 | 142,8 | - 0,3 | + 0,6 |
| Tapezierarbeiten | 138,5 | 139,7 | 142,6 | + 0,9 | + 2,1 |
| Lüftungstechnische Anlagen | 143,3 | 145,3 | 145,3 | + 1,4 | - |
| Heiz- u. zentrale Brauchwassererwärmungsanlage | 163,9 | 168,1 | 169,1 | + 2,6 | + 0,6 |
| Gas-, Wasser- u. Abwasser- Installationsarb. i. Geb. | 147,9 | 152,0 | 152,3 | + 2,8 | + 0,2 |
| Elektr. Kabel- und Leitungsanlagen in Gebäuden | 151,4 | 151,5 | 154,9 | + 0,1 | + 2,2 |
| Blitzschutzanlagen | 207,3 | 208,9 | 216,6 | + 0,8 | + 3,7 |
| Ausbauarbeiten | 152,3 | 154,5 | 157,4 | + 1,4 | + 1,9 |
| Wohngebäude insgesamt | 149,7 | 150,9 | 155,2 | + 0,8 | + 2,8 |
| | | | | | |
| Einfamiliengebäude | 150,2 | 151,3 | 155,7 | + 0,7 | + 2,9 |
| Mehrfamiliengebäude | 149,8 | 151,1 | 155,3 | + 0,9 | + 2,8 |
| Nichtwohngebäude | | | | | |
| Gewerbliche Betriebsgebäude | 143,3 | 144,5 | 147,8 | + 0,8 | + 2,3 |